

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоквартирный жилой дом по адресу Нижегородская область, городской округ город Бор, город Бор, микрорайон Красногорка, дом 21, корпус 1

№ 52-000449

Дата подачи декларации: 20.12.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Владимирстройсити"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "Владимирстройсити"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 606440
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Нижегородская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Борский
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Бор
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ленина
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 157;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 406;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(930)812-89-96
	1.4.2	Адрес электронной почты: oleneve@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.sk-nastroenie.com
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Оленев
	1.5.2	Имя: Евгений
	1.5.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Группа компаний НАСТРОЕНИЕ
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 3301035080
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1163328069332
	2.1.3	Год регистрации: 2016 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Пилипчук
	3.3.2	Имя: Виктор
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович

	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 99,98501 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Оленев
	3.3.2	Имя: Евгений
	3.3.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 0,01499 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности и на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности и на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2017
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 7 789 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 837 тыс. руб.

	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами и юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации), по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Строительство дома в три очереди, согласно Разрешению на строительство
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Нижегородская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Борский
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта:
	9.2.6	Округ в населенном пункте: городской округ город Бор
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: микрорайон
	9.2.9	Наименование улицы: Красногорка
	9.2.10	Дом: 21
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 1
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 5
	9.2.20	Общая площадь объекта: 3588,86 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)

	9.2.22	Материал перекрытий: Сборно-монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: Многоквартирный дом расположен в сейсмически не опасном районе, в связи с чем, расчет сейсмостойкости не проводился (СП 14.13330.2014 Строительство в сейсмических районах от 18.02.2014 г.)
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Нижегородская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Борский
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта:
	9.2.6	Округ в населенном пункте: городской округ город Бор
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: микрорайон
	9.2.9	Наименование улицы: Красногорка
	9.2.10	Дом: 21
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 1
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 5

	9.2.20	Общая площадь объекта: 2969,64 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборно-монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: Многоквартирный дом расположен в сейсмически не опасном районе, в связи с чем, расчет сейсмостойкости не проводился (СП 14.13330.2014 Строительство в сейсмических районах от 18.02.2014 г.)
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Нижегородская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Борский
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта:
	9.2.6	Округ в населенном пункте: городской округ город Бор
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: микрорайон
	9.2.9	Наименование улицы: Красногорка
	9.2.10	Дом: 21
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 1
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 5
	9.2.20	Общая площадь объекта: 4158,69 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборно-монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: Множквартирный дом расположен в сейсмически не опасном районе, в связи с чем, расчет сейсмостойкости не проводился (СП 14.13330.2014 Строительство в сейсмических районах от 18.02.2014 г.)
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 2700,44 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2700,44 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 2185,93 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2185,93 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 3061,13 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 3061,13 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геосервис-Кста"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5250039881
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геосервис"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5250019003
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ДКЛ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5249142490
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Гражданвестпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5263089696
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Непубличное акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Зиверт"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5260061396

10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Прометей-Бор"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5246022780
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Промсервис"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5260195015
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0645-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Арго"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7726762636
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Красногорка 1
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: ru 52305000-529
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.07.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация городского округа город Бор Нижегородской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Аренда земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19-281 к

	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.12.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.02.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 27.12.2023
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: федеральная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Министерство инвестиций, земельных и имущественных отношений Нижегородской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 52:19:0201005:0000178
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 17 584 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Подъезд к дому предусмотрен от действующей автодороги. Проезды, тротуары, автостоянка на придомовой территории запроектированы с покрытием из асфальтобетона. Со стороны главного фасада жилого дома запроектирован тротуар шириной 1,5 м с покрытием из брусчатки. Сопряжение тротуара с проезжей частью выполнено с помощью пониженного бортового камня. Вокруг стен здания устраивается отмостка шириной 1 м. с покрытием из брусчатки.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На придомовой территории предусмотрены места для парковки автомобилей жителей домов. Они располагаются с юго-восточной стороны участка на площадке с покрытием из асфальтобетона. Парковка на 250 машин постоянного и временного хранения. "Гостевая парковка" на 48 машин запроектирована с покрытием из газонной решетки.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Благоустройством территории предусматривается устройство во дворе дома 7 площадок для отдыха, оборудованных 12 скамьями, и детской площадки во дворе дома, оборудованной качелями КЧ-016 - 1 шт., горкой средней ГР-02 - 1 шт., песочницей ПС-02.1 - 1 шт., качалкой-балансиром КБ-01БМ - 2 шт.,
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов предусмотрена на территории автостоянки
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства и озеленения предусмотрена организация газона на 1327 кв. м. и посадка 7 шт. рябины обыкновенная, 3 шт. сирени обыкновенной, 476 шт. барбариса обыкновенного
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов: 1) для доступа в тамбур подъезда предусмотрены пандусы с углом 1:12; 2) увеличены площадки, тамбуры, дверные проемы; 3) ширина тротуара, ведущего к входным группам, увеличена до 1,5 м.; 4) в местах примыкания тротуаров к входным группам, а также на перекрестках проездов и в месте примыкания парковочных мест для МГН съезды с тротуара на проезжую часть улицы запроектированы согласно требованиям СП59.13330.2012; 5) на открытой автостоянке предусмотрены 12 м/места для транспорта инвалидов.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Согласно СНиП 23-05-95 "Естественное и искусственное освещение" средняя горизонтальная освещенность-10лк. Питание щита наружного освещения ЩНО выполняется от вводного устройства ВУ кабелем ВВГнг(А)LS 5x2,5 п.6.3.15 ПУЭ. Щит ЩНО и ВУ устанавливаются в щитовой. Кабельные линии от щита ЩНО прокладываются в подвале в лотке между осями 1-13, А-О от ЩНО до подъема на отм. 0,000, далее в траншее до опор наружного освещения в двухстенной гофрированной трубе. Освещение территории предусматривается светодиодными светильниками мощностью 107Вт. Светильники устанавливаются на многогранных пирамидальных опорах на однорожковых и двухрожковых кронштейнах. Питающий кабель попадает в опору из кабельной трассы. В нижней части металлические опоры имеют люк с крышкой, размеры которого обеспечивают монтаж и эксплуатацию электрокоммутирующего устройства опоры освещения. Управление наружным освещением предусматривается с фотореле в зависимости от уровня освещенности. Фотореле устанавливаются на наружной стороне дома. Технические условия №21/25-38-71 выданы 17.05.2018 г. сроком до 17.05.2020 г. ПАО «МРСК Центра и Приволжья».

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Газпром газораспределение Нижний Новгород"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5200000102
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: О-4-0279Б/2018
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 160 727 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "МРСК Центра и Приволжья"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5260200603
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21/25-38-71
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.05.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26 446 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Борский Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5246035757
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: УПВ 2017/29 пр
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 140 153 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Борский Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5246035757
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: УПК 2017/29 пр
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 123 837 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ПАО Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком" Макрорегиональный филиал "Волга"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ПАО Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком" Макрорегиональный филиал "Волга"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 49
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	1	1	60.16	2
2	Жилое помещение	1	1	36.76	1
3	Жилое помещение	1	1	62.88	2
4	Жилое помещение	2	1	60.16	2
5	Жилое помещение	2	1	36.76	1
6	Жилое помещение	2	1	36.76	1
7	Жилое помещение	2	1	59.89	2
8	Жилое помещение	3	1	60.16	2
9	Жилое помещение	3	1	36.76	1
10	Жилое помещение	3	1	36.76	1
11	Жилое помещение	3	1	59.89	2
12	Жилое помещение	4	1	60.16	2
13	Жилое помещение	4	1	36.76	1
14	Жилое помещение	4	1	36.76	1
15	Жилое помещение	4	1	59.89	2
16	Жилое помещение	5	1	60.16	2
17	Жилое помещение	5	1	36.76	1
18	Жилое помещение	5	1	36.76	1
19	Жилое помещение	5	1	59.89	2
20	Жилое помещение	1	2	38.56	1
21	Жилое помещение	1	2	35.78	1
22	Жилое помещение	1	2	74.33	3
23	Жилое помещение	2	2	73.50	3
24	Жилое помещение	2	2	35.78	1
25	Жилое помещение	2	2	74.34	3
26	Жилое помещение	3	2	73.50	3
27	Жилое помещение	3	2	35.78	1
28	Жилое помещение	3	2	74.34	3
29	Жилое помещение	4	2	73.50	3
30	Жилое помещение	4	2	35.78	1
31	Жилое помещение	4	2	74.33	3
32	Жилое помещение	5	2	73.50	3
33	Жилое помещение	5	2	35.78	1
34	Жилое помещение	5	2	74.33	3
35	Жилое помещение	1	3	74.33	3
36	Жилое помещение	1	3	35.79	1

37	Жилое помещение	1	3	38.56	1
38	Жилое помещение	2	3	74.34	3
39	Жилое помещение	2	3	35.79	1
40	Жилое помещение	2	3	73.51	3
41	Жилое помещение	3	3	74.34	3
42	Жилое помещение	3	3	35.79	1
43	Жилое помещение	3	3	73.50	3
44	Жилое помещение	4	3	74.34	3
45	Жилое помещение	4	3	35.79	1
46	Жилое помещение	4	3	73.51	3
47	Жилое помещение	5	3	74.34	3
48	Жилое помещение	5	3	35.79	1
49	Жилое помещение	5	3	73.51	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое подполье	Подъезд № 1	Техническое	212.3
2	Техническое подполье	Подъезд № 2	Техническое	195.8
3	Техническое подполье	Подъезд № 3	Техническое	181.5
4	Водомерный узел	Подъезд № 3	Техническое	7.4
5	Электрощитовая	Подъезд № 3	Техническое	5.4
6	лестничная клетка	Подъезд № 1, 1 этаж	Общественное	38.2
7	тамбур	Подъезд № 1, 1 этаж	Общественное	4.7
8	помещение для хранения дворового инвентаря	Подъезд № 1, 1 этаж	Общественное	1.8
9	лестничная клетка	Подъезд № 1, 2 этаж	Общественное	21.8
10	лестничная клетка	Подъезд № 1, 3 этаж	Общественное	21.8
11	лестничная клетка	Подъезд № 1, 4 этаж	Общественное	21.8
12	лестничная клетка	Подъезд № 1, 5 этаж	Общественное	21.8
13	лестничная клетка	Подъезд № 1, крыша	Общественное	4.7
14	лестничная клетка	Подъезд № 2, 1 этаж	Общественное	33.2
15	тамбур	Подъезд № 2, 1 этаж	Общественное	4.7
16	лестничная клетка	Подъезд № 2, 2 этаж	Общественное	16.4
17	лестничная клетка	Подъезд № 2, 3 этаж	Общественное	16.4
18	лестничная клетка	Подъезд № 2, 4 этаж	Общественное	16.4

19	лестничная клетка	Подъезд № 2, 5 этаж	Общественное	16.4
20	лестничная клетка	Подъезд № 2, крыша	Общественное	4.8
21	лестничная клетка	Подъезд № 3, 1 этаж	Общественное	33.2
22	тамбур	Подъезд № 3, 1 этаж	Общественное	4.7
23	лестничная клетка	Подъезд № 3, 2 этаж	Общественное	16.4
24	лестничная клетка	Подъезд № 3, 3 этаж	Общественное	16.4
25	лестничная клетка	Подъезд № 3, 4 этаж	Общественное	16.4
26	лестничная клетка	Подъезд № 3, 5 этаж	Общественное	16.4
27	лестничная клетка	Подъезд № 3, крыша	Общественное	4.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Тех. Подполье, лестничные клетки	Система холодного водоснабжения является централизованной. Для учета расхода воды на вводе в здание устанавливается водомерный узел со счетчиком холодной воды комбинированным КВМ-50/20 Ду 50 мм (ОАО "Завод Водоприбор", г. Москва). Водомерный узел размещается в помещении водомерного узла в техподполье. Магистральные сети холодного водоснабжения и стояки запроектированы из стальных водогазопроводных оцинкованных труб по ГОСТ 3262-75*. Трубопроводы, проложенные в техподполье и в лестничных клетках, изолируются цилиндрами на синтетическом связующем кашированными алюминиевой фольгой, толщиной 40 мм ROCKWOOL. После монтажа и испытаний стальные трубопроводы окрашиваются масляной краской за два раза по ГОСТ 8292-85.	Холодное водоснабжение
2	Тех. Подполье, лестничные клетки	Отвод дождевых и талых вод с кровли жилого дома осуществляется системой внутренних водосточных труб с открытым выпуском — в лотки на отмостку. Сеть внутренних водосточных труб запроектирована из стальных электросварных по ГОСТ 10704-91*. Трубопроводы системы внутреннего водостока окрашиваются масляной краской за два раза по ГОСТ 8292-85. Во избежание обледенения выпусков дождевой канализации и для нормального функционирования системы внутренних водосточных труб, предусматривается электрообогрев выпусков системы внутренних водосточных труб греющим кабелем.	Ливневая канализация. (Отвод дождевой воды)
3	Тех. Подполье, жилые этажи	Внутренняя сеть бытовой канализации запроектирована из полипропиленовых канализационных труб диаметром 50-110 мм по ГОСТ 32414-2013, канализационные выпуски предусматриваются из труб НПВХ 125 SDR 26 по ГОСТ Р 51613-2000, футляры — из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91*. В местах прохода канализационных стояков через перекрытия устанавливаются противопожарные муфты "ОГНЕЗА ПМ". Трубопроводы, проложенные в техподполье и в лестничных клетках, изолируются цилиндрами на синтетическом связующем кашированными алюминиевой фольгой, толщиной 40 мм ROCKWOOL. Стояки бытовой канализации и горизонтальные трубопроводы в лестничных клетках прокладываются в коробах, на стояках предусматриваются открывающиеся лючки 02x03(н) м.	Система бытовой канализации. (Отвод бытовых стоков)

4	Тех. Подполье, лестничные клетки	Питание потребителей жилого дома осуществляется от ВУ-вводного устройства и распределительных устройств в РУ1, РУ2, расположенных в электрощитовых. Общий учет электроэнергии выполнен в ВУ. Электроснабжение квартир (квартирных щитов) предусматривается от этажных щитов, подключенных к стоякам при помощи ответвительных зажимов. Этажные щитки установлены, в электротехнических нишах. Системы аварийного освещения на путях эвакуации выполняются огнестойким кабелем марки ВВГнг-FRLS. Проводки выполнены в лотках по техподполью, в электротехнических нишах, подштукатурки в лестничных клетках.	Система электроснабжения
5	Тех. Подполье, лестничные клетки	Система газоснабжения до внутриквартирных счетчиков.	Газоснабжение
6	Тех. Подполье, лестничные клетки	Предусматривается ввод в здание оптического кабеля связи ОКСТМН 10-0.1-0.22-12-(2,7) и установка трех телекоммуникационных шкафов. Оптический кабель связи ОКСТМН 10-0.1-0.22-12-(2,7) прокладывается до телекоммуникационного шкафа секции 2, от которого осуществляется подключение двух других шкафов оптическим кабелем ОКСТМН 10-0.1-0.22-8-(2,7). В шкафах устанавливается оборудование оператора связи. Выполняется разводка кабелей UTP24-C5-SOLID-INDOOR, UTP48-C5-SOLID-INDOOR от телекоммуникационных шкафов до этажных слаботочных щитов.	Телефонизация (услуги связи)
7	Тех. Подполье, лестничные клетки	Для радиификации используется оптический кабель ОКСТМН 10-0.1-0.22-12-(2,7) и три телекоммуникационных шкафа, используемые для телефонизации. В телекоммуникационных шкафах устанавливается оборудование оператора связи и выполняется разводка кабеля по этажам до слаботочных этажных щитов.	Радиификация (услуги связи)
8	Кровля, лестничные клетки	Предусматривается установка 8-ми антенных мачт с установленными на них комплектами антенн для раздельного приема сигналов по телевизионным каналам. Выполняется разводка радиочастотного РК 75-4-351ф (RG-6U) от антенн до слаботочных этажных щитов, которые комплектуются ответвителями телевизионных сигналов.	Телевидение
9	Тех. Подполье	Для оплечения помещений электрощитовых и водомерного узла, расположенных в техническом подполье, предусмотрена установка электрических приборов оплечения ЭВУБ-1,5 с автоматическим терморегулятором.	Система оплечения
10	Тех. Подполье	Предусмотрена естественная вытяжная вентиляция через вентканалы.	Система вентиляции.
11	Фасад здания.	Газопровод прокладывается от отключающих устройств установленных снаружи здания до ввода в помещение кухни, включая футляр через стену. Монтаж вводного газопровода выполняется из стальных электросварных и водогазопроводных труб, отвечающих требованиям ГОСТ 10704-91* и ГОСТ 3262-75*.	Система газоснабжения.
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 117 764 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 52:19:0201005:0000178
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:

		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Волго-Вятский банк ПАО Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810042000033236
		Корреспондентский счет: 30101810900000000603
		БИК: 042202603
		ИНН: 7707083893
		КПП: 526002003
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02748837
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 40 012 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Объекты оборудованы системами горячего водоснабжения и отопления с использованием индивидуальных настенных двухконтурных газовых котлов (в каждой квартире)

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геосервис-Кста"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5250039881
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геосервис"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5250019003
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ДКЛ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5249142490
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Гражданвестпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5263089696
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Непубличное акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Зиверт"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5260061396

10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Прометей-Бор"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5246022780
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Промсервис"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5260195015
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0645-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Арго"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7726762636
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Красногорка 1
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: ru 52305000-529
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.07.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация городского округа город Бор Нижегородская область
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Аренда земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19-281к

	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.12.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.02.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 27.12.2023
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: федеральная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Министерство инвестиций, земельных и имущественных отношений Нижегородской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 52:19:0201005:0000178
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 17 584 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Подъезд к дому предусмотрен от действующей автодороги. Проезды, тротуары, автостоянка на придомовой территории запроектированы с покрытием из асфальтобетона. Со стороны главного фасада жилого дома запроектирован тротуар шириной 1,5 м с покрытием из брусчатки. Сопряжение тротуара с проезжей частью выполнено с помощью пониженного бортового камня. Вокруг стен здания устраивается отмостка шириной 1 м. с покрытием из брусчатки.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На придомовой территории предусмотрены места для парковки автомобилей жителей домов. Они располагаются с юго-восточной стороны участка на площадке с покрытием из асфальтобетона. Парковка на 250 машин постоянного и временного хранения. "Гостевая парковка" на 48 машин запроектирована с покрытием из газонной решетки.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Благоустройством территории предусматривается устройство во дворе дома 7 площадок для отдыха, оборудованных 12 скамьями, и детской площадки во дворе дома, оборудованной качелями КЧ-016 - 1 шт., горкой средней ГР-02 - 1 шт., песочницей ПС-02.1 - 1 шт., качалкой-балансиром КБ-01БМ - 2 шт.,
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов предусмотрена на территории автостоянки
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства и озеленения предусмотрена организация газона на 1327 кв. м. и посадка 7 шт. рябины обыкновенная, 3 шт. сирени обыкновенной, 476 шт. барбариса обыкновенного
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов: 1) для доступа в тамбур подъезда предусмотрены пандусы с углом 1:12; 2) увеличены площадки, тамбуры, дверные проемы; 3) ширина тротуара, ведущего к входным группам, увеличена до 1,5 м.; 4) в местах примыкания тротуаров к входным группам, а также на перекрестках проездов и в месте примыкания парковочных мест для МГН съезды с тротуара на проезжую часть улицы запроектированы согласно требованиям СП59.13330.2012; 5) на открытой автостоянке предусмотрены 12 м/места для транспорта инвалидов.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Согласно СНиП 23-05-95 "Естественное и искусственное освещение" средняя горизонтальная освещенность-10лк. Питание щита наружного освещения ЩНО выполняется от вводного устройства ВУ кабелем ВВГнг(А)LS 5x2,5 п.6.3.15 ПУЭ. Щит ЩНО и ВУ устанавливаются в щитовой. Кабельные линии от щита ЩНО прокладываются в подвале в лотке между осями и 1-13, А-О от ЩНО до подъема на отм. 0,000, далее в траншее до опор наружного освещения в двухстенной гофрированной трубе. Освещение территории предусматривается светодиодными светильниками мощностью 107Вт. Светильники устанавливаются на многогранных пирамидальных опорах на однорожковых и двухрожковых кронштейнах. Питающий кабель попадает в опору из кабельной трассы. В нижней части металлические опоры имеют люк с крышкой, размеры которого обеспечивают монтаж и эксплуатацию электрокоммутирующего устройства опоры освещения. Управление наружным освещением предусматривается с фотореле в зависимости от уровня освещенности. Фотореле устанавливаются на наружной стороне дома. Технические условия №21/25-38-71 выданы 17.05.2018 г. сроком до 17.05.2020 г. ПАО «МРСК Центра и Приволжья».

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Газпром газораспределение Нижний Новгород"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5200000102
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: О-4-0279Б/2018
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 160 727 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "МРСК Центра и Приволжья"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5260200603
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21/25-38-71
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.05.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26 446 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Борский Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5246035757
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: УПВ 2017/29 пр
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 140 153 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Борский Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5246035757
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: УПК 2017/29 пр
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 123 837 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ПАО Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком" Макрорегиональный филиал "Волга"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ПАО Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком" Макрорегиональный филиал "Волга"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 38
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
50	Жилое	1	4	79.38	3
51	Жилое	1	4	58.92	2
52	Жилое	1	4	35.78	1
53	Жилое	1	4	77.56	3
54	Жилое	2	4	79.38	3
55	Жилое	2	4	58.92	2
56	Жилое	2	4	35.78	1
57	Жилое	2	4	37.76	1
58	Жилое	2	4	56.51	2
59	Жилое	3	4	79.38	3
60	Жилое	3	4	58.92	2
61	Жилое	3	4	35.78	1
62	Жилое	3	4	37.76	1
63	Жилое	3	4	56.51	2
64	Жилое	4	4	79.38	3
65	Жилое	4	4	58.91	2
66	Жилое	4	4	35.78	1
67	Жилое	4	4	37.76	1
68	Жилое	4	4	56.51	2
69	Жилое	5	4	79.38	3
70	Жилое	5	4	58.91	2
71	Жилое	5	4	35.78	1
72	Жилое	5	4	37.76	1
73	Жилое	5	4	56.51	2
74	Жилое	1	5	52.50	1
75	Жилое	1	5	74.25	3
76	Жилое	2	5	73.51	3
77	Жилое	2	5	35.78	1
78	Жилое	2	5	74.25	3
79	Жилое	3	5	73.51	3
80	Жилое	3	5	35.78	1
81	Жилое	3	5	74.25	3
82	Жилое	4	5	73.51	3
83	Жилое	4	5	35.78	1
84	Жилое	4	5	74.25	3
85	Жилое	5	5	73.51	3

86	Жилое	5	5	35.78	1
87	Жилое	5	5	74.25	3
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)					
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое подполье	Подъезд № 4		Техническое	295.5
2	Техническое подполье	Подъезд № 5		Техническое	193.7
3	лесничная клетка	Подъезд № 4, 1 этаж		Общественное	33.3
4	тамбур	Подъезд № 4, 1 этаж		Общественное	5.1
5	лесничная клетка	Подъезд № 4, 2 этаж		Общественное	41.1
6	лесничная клетка	Подъезд № 4, 3 этаж		Общественное	41.1
7	лесничная клетка	Подъезд № 4, 4 этаж		Общественное	41.1
8	лесничная клетка	Подъезд № 4, 5 этаж		Общественное	41.1
9	лесничная клетка	Подъезд № 4, крыша		Общественное	3.9
10	лесничная клетка	Подъезд № 5, 1 этаж		Общественное	37.9
11	тамбур	Подъезд № 5, 1 этаж		Общественное	4.7
12	коридор	Подъезд № 5, 1 этаж		Общественное	16.1
13	лесничная клетка	Подъезд № 5, 2 этаж		Общественное	16.4
14	лесничная клетка	Подъезд № 5, 3 этаж		Общественное	16.4
15	лесничная клетка	Подъезд № 5, 4 этаж		Общественное	16.4
16	лесничная клетка	Подъезд № 5, 5 этаж		Общественное	16.4
17	лесничная клетка	Подъезд № 5, крыша		Общественное	4.8
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1			
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования			Назначения

1	Тех. Подполье, лестничные клетки	Система холодного водоснабжения является централизованной. Для учета расхода воды на вводе в здание устанавливается водомерный узел со счетчиком холодной воды комбинированным КВМ-50/20 Ду 50 мм (ОАО "Завод Водоприбор", г. Москва). Водомерный узел размещается в помещении водомерного узла в техподполье. Магистральные сети холодного водоснабжения и стояки запроектированы из стальных водогазопроводных оцинкованных труб по ГОСТ 3262-75*. Трубопроводы, проложенные в техподполье и в лестничных клетках, изолируются цилиндрами на синтетическом связующем кашированными алюминиевой фольгой, толщиной 40 мм ROCKWOOL. После монтажа и испытаний стальные трубопроводы окрашиваются масляной краской за два раза по ГОСТ 8292-85.	Холодное водоснабжение
2	Тех. Подполье, лестничные клетки	Отвод дождевых и талых вод с кровли жилого дома осуществляется системой внутренних водосточков с открытым выпуском — в лотки на отстойку. Сеть внутренних водосточков запроектирована из труб стальных электросварных по ГОСТ 10704-91*. Трубопроводы системы внутреннего водостока окрашиваются масляной краской за два раза по ГОСТ 8292-85. Во избежание обледенения выпусков дождевой канализации и для нормального функционирования системы внутренних водосточков, предусматривается электрообогрев выпусков системы внутренних водосточков греющим кабелем.	Ливневая канализация. (Отвод дождевой воды)
3	Тех. Подполье, жилые этажи	Внутренняя сеть бытовой канализации запроектирована из полипропиленовых канализационных труб диаметром 50-110 мм по ГОСТ 32414-2013, канализационные выпуски предусматриваются из труб НПВХ 125 SDR 26 по ГОСТ Р 51613-2000, футляры — из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91*. В местах прохода канализационных стояков через перекрытия устанавливаются противопожарные муфты "ОГНЕЗА ПМ". Трубопроводы, проложенные в техподполье и в лестничных клетках, изолируются цилиндрами на синтетическом связующем кашированными алюминиевой фольгой, толщиной 40 мм ROCKWOOL. Стояки бытовой канализации и горизонтальные трубопроводы в лестничных клетках прокладываются в коробах, на стояках предусматриваются открывающиеся лючки 02x03(н) м.	Система бытовой канализации. (Отвод бытовых стоков)
4	Тех. Подполье, лестничные клетки	Питание потребителей жилого дома осуществляется от ВУ-вводного устройства и распределительных устройств РУ1, РУ2, расположенных в электрощитовых. Общий учет электроэнергии выполнен в ВУ. Электроснабжение квартир (квартирных щитов) предусматривается от этажных щитов, подключенных к стоякам при помощи ответвительных зажимов. Этажные щитки установлены, в электротехнических нишах. Системы аварийного освещения на путях эвакуации выполняются огнестойким кабелем марки ВВГнг-FRLS. Проводки выполнены в лотках по техподполью, в электротехнических нишах, подштукатурки в лестничных клетках.	Система электроснабжения
5	Тех. Подполье, лестничные клетки	Система газоснабжения до внутриквартирных счетчиков.	Газоснабжение
6	Тех. Подполье, лестничные клетки	Предусматривается ввод в здание оптического кабеля связи ОКСТМН 10-0.1-0.22-12-(2,7) и установка трех телекоммуникационных шкафов. Оптический кабель связи ОКСТМН 10-0.1-0.22-12-(2,7) прокладывается до телекоммуникационного шкафа секции 2, от которого осуществляется подключение двух других шкафов оптическим кабелем ОКСТМН 10-0.1-0.22-8-(2,7). В шкафах устанавливается оборудование оператора связи. Выполняется разводка кабелей UTP24-C5-SOLID-INDOOR, UTP48-C5-SOLID-INDOOR от телекоммуникационных шкафов до этажных слаботочных щитов.	Телефонизация (услуги связи)
7	Тех. Подполье, лестничные клетки	Для радиификации используется оптический кабель ОКСТМН 10-0.1-0.22-12-(2,7) и три телекоммуникационных шкафа, используемые для телефонизации. В телекоммуникационных шкафах устанавливается оборудование оператора связи и выполняется разводка кабеля по этажам до слаботочных этажных щитов.	Радиификация (услуги связи)

8	Кровля, лестничные клетки	Предусматривается установка 8-ми антенных мачт с установленными на них комплектами антенн для раздельного приема сигналов по телевизионным каналам. Выполняется разводка радиочастотного РК 75-4-351ф (RG-6U) от антенн до слаботочных этажных щитов, которые комплектуются ответвителями телевизионных сигналов.	Телевидение
9	Тех. Подполье	Для отопления помещений электрощитовых и водомерного узла, расположенных в техническом подполье, предусмотрена установка электрических приборов отопления ЭВУБ-1,5 с автоматическим терморегулятором.	Система отопления
10	Тех. Подполье	Предусмотрена естественная вытяжная вентиляция через вентканалы.	Система вентиляции.
11	Фасад здания.	Газопровод прокладывается от отключающих устройств установленных снаружи здания до ввода в помещение кухни, включая футляр через стену. Монтаж вводного газопровода выполняется из стальных электросварных и водогазопроводных труб, отвечающих требованиям ГОСТ 10704-91* и ГОСТ 3262-75*.	Система газоснабжения.
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 90 328 000 р.

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 52:19:0201005:0000178
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Волго-Вятский банк ПАО Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810042000033236
		Корреспондентский счет: 30101810900000000603
		БИК: 042202603
		ИНН: 7707083893
		КПП: 526002003
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02748837

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 40 012 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.8</p>	<p>Цели затрат застройщика:</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: Объекты оборудованы системами горячего водоснабжение и отопления с использованием индивидуальных настенных двухконтурных газовых котлов (в каждой квартире)</p>

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геосервис-Кста"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5250039881
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геосервис"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5250019003
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ДКЛ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5249142490
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Гражданвестпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5263089696
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Непубличное акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Зиверт"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5260061396

10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Прометей-Бор"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5246022780
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Промсервис"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5260195015
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0645-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Арго"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7726762636
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Красногорка 1
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: ru 52305000-529
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.07.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация городского округа город Бор Нижегородской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Аренда земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19-281-к

	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.12.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.02.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 27.12.2023
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: федеральная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Министерство инвестиций, земельных и имущественных отношений Нижегородской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 52:19:0201005:0000178
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 17 584 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Подъезд к дому предусмотрен от действующей автодороги. Проезды, тротуары, автостоянка на придомовой территории запроектированы с покрытием из асфальтобетона. Со стороны главного фасада жилого дома запроектирован тротуар шириной 1,5 м с покрытием из брусчатки. Сопряжение тротуара с проезжей частью выполнено с помощью пониженного бортового камня. Вокруг стен здания устраивается отмостка шириной 1 м. с покрытием из брусчатки.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На придомовой территории предусмотрены места для парковки автомобилей жителей домов. Они располагаются с юго-восточной стороны участка на площадке с покрытием из асфальтобетона. Парковка на 250 машин постоянного и временного хранения. "Гостевая парковка" на 48 машин запроектирована с покрытием из газонной решетки.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Благоустройством территории предусматривается устройство во дворе дома 7 площадок для отдыха, оборудованных 12 скамьями, и детской площадки во дворе дома, оборудованной качелями КЧ-016 - 1 шт., горкой средней ГР-02 - 1 шт., песочницей ПС-02.1 - 1 шт., качалкой-балансиром КБ-01БМ - 2 шт.,
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов предусмотрена на территории автостоянки
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства и озеленения предусмотрена организация газона на 1327 кв. м. и посадка 7 шт. рябины обыкновенной, 3 шт. сирени обыкновенной, 476 шт. барбариса обыкновенного
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов: 1) для доступа в тамбур подъезда предусмотрены пандусы с углом 1:12; 2) увеличены площадки, тамбуры, дверные проемы; 3) ширина тротуара, ведущего к входным группам, увеличена до 1,5 м.; 4) в местах примыкания тротуаров к входным группам, а также на перекрестках проездов и в месте примыкания парковочных мест для МГН съезды с тротуара на проезжую часть улицы запроектированы согласно требованиям СП59.13330.2012; 5) на открытой автостоянке предусмотрены 12 м/места для транспорта инвалидов.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Согласно СНиП 23-05-95 "Естественное и искусственное освещение" средняя горизонтальная освещенность-10лк. Питание щита наружного освещения ЩНО выполняется от вводного устройства ВУ кабелем ВВГнг(А)LS 5x2,5 п.6.3.15 ПУЭ. Щит ЩНО и ВУ устанавливаются в щитовой. Кабельные линии от щита ЩНО прокладываются в подвале в лотке между осями 1-13, А-О от ЩНО до подъема на отм. 0,000, далее в траншее до опор наружного освещения в двухстенной гофрированной трубе. Освещение территории предусматривается светодиодными светильниками мощностью 107Вт. Светильники устанавливаются на многогранных пирамидальных опорах на однорожковых и двухрожковых кронштейнах. Питающий кабель попадает в опору из кабельной трассы. В нижней части металлические опоры имеют люк с крышкой, размеры которого обеспечивают монтаж и эксплуатацию электрокоммутирующего устройства опоры освещения. Управление наружным освещением предусматривается с фотореле в зависимости от уровня освещенности. Фотореле устанавливаются на наружной стороне дома. Технические условия №21/25-38-71 выданы 17.05.2018 г. сроком до 17.05.2020 г. ПАО «МРСК Центра и Приволжья».

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Газпром газораспределение Нижний Новгород"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5200000102
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: О-4-0279Б/2018
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 160 727 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "МРСК Центра и Приволжья"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5260200603
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21/25-38-71
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.05.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26 446 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Борский Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5246035757
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: УПВ 2017/29 пр
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 140 153 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Борский Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5246035757
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: УПК 2017/29 пр
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 123 837 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ПАО Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком" Макрорегиональный филиал "Волга"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ПАО Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком" Макрорегиональный филиал "Волга"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 62
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
88	жилое	1	6	78.03	3
89	жилое	1	6	35.78	1
90	жилое	1	6	59.34	2
91	жилое	1	6	55.82	2
92	жилое	2	6	56.51	2
93	жилое	2	6	37.76	1
94	жилое	2	6	35.78	1
95	жилое	2	6	59.34	2
96	жилое	2	6	55.82	2
97	жилое	3	6	56.51	2
98	жилое	3	6	37.76	1
99	жилое	3	6	35.78	1
100	жилое	3	6	59.34	2
101	жилое	3	6	55.82	2
102	жилое	4	6	56.51	2
103	жилое	4	6	37.76	1
104	жилое	4	6	35.78	1
105	жилое	4	6	59.34	2
106	жилое	4	6	55.82	2
107	жилое	5	6	56.51	2
108	жилое	5	6	37.76	1
109	жилое	5	6	35.78	1
110	жилое	5	6	59.34	2
111	жилое	5	6	55.81	2
112	жилое	1	7	74.45	3
113	жилое	1	7	36.76	1
114	жилое	1	7	57.87	2
115	жилое	2	7	57.80	2
116	жилое	2	7	36.76	1
117	жилое	2	7	36.76	1
118	жилое	2	7	57.87	2
119	жилое	3	7	57.80	2
120	жилое	3	7	36.76	1
121	жилое	3	7	36.76	1
122	жилое	3	7	57.87	2
123	жилое	4	7	57.80	2

124	жилое	4	7	36.76	1
125	жилое	4	7	36.76	1
126	жилое	4	7	57.87	2
127	жилое	5	7	57.80	2
128	жилое	5	7	36.76	1
129	жилое	5	7	36.76	1
130	жилое	5	7	57.87	2
131	жилое	1	8	74.45	3
132	жилое	1	8	36.76	1
133	жилое	1	8	57.80	2
134	жилое	2	8	57.80	2
135	жилое	2	8	36.76	1
136	жилое	2	8	36.76	1
137	жилое	2	8	57.80	2
138	жилое	3	8	57.80	2
139	жилое	3	8	36.76	1
140	жилое	3	8	36.76	1
141	жилое	3	8	57.80	2
142	жилое	4	8	57.80	2
143	жилое	4	8	36.76	1
144	жилое	4	8	36.76	1
145	жилое	4	8	57.80	2
146	жилое	5	8	57.80	2
147	жилое	5	8	36.76	1
148	жилое	5	8	36.76	1
149	жилое	5	8	57.80	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое подполье	Подъезд № 6	Техническое	281.1
2	Электрощитовая	Подъезд № 6	Техническое	4.6
3	Техническое подполье	Подъезд № 7	Техническое	209.4
4	Техническое подполье	Подъезд № 8	Техническое	209.3
5	Лестничная клетка	Подъезд № 6, 1 этаж	Общественное	33.3

6	Тамбур	Подъезд № 6, 1 этаж	Общественное	5.1
7	Лестничная клетка	Подъезд № 6, 2 этаж	Общественное	41.1
8	Лестничная клетка	Подъезд № 6, 3 этаж	Общественное	41.1
9	Лестничная клетка	Подъезд № 6, 4 этаж	Общественное	41.1
10	Лестничная клетка	Подъезд № 6, 5 этаж	Общественное	41.1
11	Лестничная клетка	Подъезд № 6, крыша	Общественное	3.9
12	Лестничная клетка	Подъезд № 7, 1 этаж	Общественное	22.6
13	Тамбур	Подъезд № 7, 1 этаж	Общественное	6.4
14	Лестничная клетка	Подъезд № 7, 2 этаж	Общественное	19.9
15	Лестничная клетка	Подъезд № 7, 3 этаж	Общественное	19.9
16	Лестничная клетка	Подъезд № 7, 4 этаж	Общественное	19.9
17	Лестничная клетка	Подъезд № 7, 5 этаж	Общественное	19.9
18	Лестничная клетка	Подъезд № 7, крыша	Общественное	4.7
19	Лестничная клетка	Подъезд № 8, 1 этаж	Общественное	22.6
20	Тамбур	Подъезд № 8, 1 этаж	Общественное	6.4
21	Лестничная клетка	Подъезд № 8, 2 этаж	Общественное	19.9
22	Лестничная клетка	Подъезд № 8, 3 этаж	Общественное	19.9
23	Лестничная клетка	Подъезд № 8, 4 этаж	Общественное	19.9
24	Лестничная клетка	Подъезд № 8, 5 этаж	Общественное	19.9
25	Лестничная клетка	Подъезд № 8, крыша	Общественное	4.7
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	Тех. Подполье, лестничные клетки	Система холодного водоснабжения является централизованной. Для учета расхода воды на вводе в здание устанавливается водомерный узел со счетчиком холодной воды комбинированным КВМ-50/20 Ду 50 мм (ОАО "Завод Водоприбор", г. Москва). Водомерный узел размещается в помещении водомерного узла в техподполье. Магистральные сети холодного водоснабжения и стояки запроектированы из стальных водогазопроводных оцинкованных труб по ГОСТ 3262-75*. Трубопроводы, проложенные в техподполье и в лестничных клетках, изолируются цилиндрами на синтетическом связующем кашированными алюминиевой фольгой, толщиной 40 мм ROCKWOOL. После монтажа и испытаний стальные трубопроводы окрашиваются масляной краской за два раза по ГОСТ 8292-85.	Холодное водоснабжение	

2	Тех. Подполье, лестничные клетки	Отвод дождевых и талых вод с кровли жилого дома осуществляется системой внутренних водосточков с открытым выпуском — в лотки на отмостку. Сеть внутренних водосточков запроектирована из труб стальных электросварных по ГОСТ 10704-91*. Трубопроводы системы внутреннего водостока окрашиваются масляной краской за два раза по ГОСТ 8292-85. Во избежание обледенения выпусков дождевой канализации и для нормального функционирования системы внутренних водосточков, предусматривается электрообогрев выпусков системы внутренних водосточков греющим кабелем.	Ливневая канализация. (Отвод дождевой воды)
3	Тех. Подполье, жилые этажи	Внутренняя сеть бытовой канализации запроектирована из полипропиленовых канализационных труб диаметром 50-110 мм по ГОСТ 32414-2013, канализационные выпуски предусматриваются из труб НПВХ 125 SDR 26 по ГОСТ Р 51613-2000, футляры — из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91*. В местах прохода канализационных стояков через перекрытия устанавливаются противопожарные муфты "ОГНЕЗА ПМ". Трубопроводы, проложенные в техподполье и в лестничных клетках, изолируются цилиндрами на синтетическом связующем кашированными алюминиевой фольгой, толщиной 40 мм ROCKWOOL. Стояки бытовой канализации и горизонтальные трубопроводы в лестничных клетках прокладываются в коробах, на стояках предусматриваются отсоединяющиеся лючки 02x03(h) м.	Система бытовой канализации. (Отвод бытовых стоков)
4	Тех. Подполье, лестничные клетки	Питание потребителей жилого дома осуществляется от ВУ-вводного устройства и распределительных устройств РУ1, РУ2, расположенных в электрощитовых. Общий учет электроэнергии выполнен в ВУ. Электроснабжение квартир (квартирных щитов) предусматривается от этажных щитов, подключенных к стоякам при помощи ответвительных зажимов. Этажные щитки установлены, в электротехнических нишах. Системы аварийного освещения на путях эвакуации выполняются огнестойким кабелем марки ВВГнг-FRLS. Проводки выполнены в лотках по техподполью, в электротехнических нишах, подштукатурки в лестничных клетках.	Система электроснабжения
5	Тех. Подполье, лестничные клетки	Система газоснабжения до внутриквартирных счетчиков.	Газоснабжение
6	Тех. Подполье, лестничные клетки	Предусматривается ввод в здание оптического кабеля связи ОКСТМН 10-0.1-0.22-12-(2,7) и установка трех телекоммуникационных шкафов. Оптический кабель связи ОКСТМН 10-0.1-0.22-12-(2,7) прокладывается до телекоммуникационного шкафа секции 2, от которого осуществляется подключение двух других шкафов оптическим кабелем ОКСТМН 10-0.1-0.22-8-(2,7). В шкафах устанавливается оборудование оператора связи. Выполняется разводка кабелей UTP24-C5-SOLID-INDOOR, UTP48-C5-SOLID-INDOOR от телекоммуникационных шкафов до этажных слаботочных щитов.	Телефонизация (услуги связи)
7	Тех. Подполье, лестничные клетки	Для радиофикации используется оптический кабель ОКСТМН 10-0.1-0.22-12-(2,7) и три телекоммуникационных шкафа, используемые для телефонизации. В телекоммуникационных шкафах устанавливается оборудование оператора связи и выполняется разводка кабеля по этажам до слаботочных этажных щитов.	Радиофикация (услуги связи)
8	Кровля, лестничные клетки	Предусматривается установка 8-ми антенных мачт с установленными на них комплектами антенн для раздельного приема сигналов по телевизионным каналам. Выполняется разводка радиочастотного РК 75-4-351ф (RG-6U) от антенн до слаботочных этажных щитов, которые комплектуются ответвителями телевизионных сигналов.	Телевидение
9	Тех. Подполье	Для отопления помещений электрощитовых и водомерного узла, расположенных в техническом подполье, предусмотрена установка электрических приборов отопления ЭВУБ-1,5 с автоматическим терморегулятором.	Система отопления
10	Тех. Подполье	Предусмотрена естественная вытяжная вентиляция через вентканалы.	Система вентиляции.

11	Фасад здания.	Газопровод прокладывается от отключающих устройств установленных снаружи здания до ввода в помещение кухни, включая футляр через стену. Монтаж вводного газопровода выполняется из стальных электросварных и водогазопроводных труб, отвечающих требованиям ГОСТ 10704-91* и ГОСТ 3262-75*.	Система газоснабжения.
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 149 008 000 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 52:19:0201005:0000178	

19.2 О банке, в кот ором участниками долевого ст роит ельст ва долж ны быт ь от крыт ы сч ета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредит ной организации, в кот орой участ никами долевого ст роит ельст ва долж ны быт ь от крыт ы сч ета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредит ной организации, в кот орой участ никами долевого ст роит ельст ва долж ны быт ь от крыт ы сч ета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредит ной организации, в кот орой участ никами долевого ст роит ельст ва долж ны быт ь от крыт ы сч ета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных от числений (взносов) заст ройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в кот ором у заст ройщика от крыт расчет ный сч ет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Волго-Вятский банк ПАО Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного сч ета заст ройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного сч ета: 40702810042000033236
		Корреспондентский сч ет: 30101810900000000603
		БИК: 042202603
		ИНН: 7707083893
		КПП: 526002003
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02748837
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения заст ройщиком денежных средств в граждан-участ ников ст роит ельст ва: Расчетный сч ет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании кот орых привлекают ся денежные средства для ст роит ельст ва (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств в участ ников долевого ст роит ельст ва		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 40 012 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Объекты оборудованы системами горячего водоснабжения и отопления с использованием индивидуальных настенных двухконтурных газовых котлов (в каждой квартире)
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00E919B9E9F24016A0E8116457989E66CA

Владелец: **ООО ВЛАДИМИРСТРОЙСИТИ, Оленев
Евгений Михайлович, Бор**

Действителен: с 14.05.2018 по 14.08.2019

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ",
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

1ECBFBDDACEA613E1320FFAD6738DACEA7FB0C18

Владелец: **Шахматов Леонид Николаевич, Шахматов
Леонид Николаевич, Нижний Новгород**

Действителен: с 11.07.2018 по 11.10.2019